

## Sejlkubbens emner til havnebestyrelsens møde den 29. april 2004.

Sejlkubbens repræsentanter ønsker en drøftelse af nedenstående forslag.

1. Sejlkubbens generalforsamling har enstemmigt tilkendegivet, - samt mange enkelt medlemmer med bopæl på havnen - at der er et behov for etablering af et nyt og bredt slæbested for enden af stormolen og i læ af dækmolen. Behovet er ikke alene sejlkubbens, men også byens/havnens udfra en fremtidig og en turistmæssig betragtning.

Baggrunden for tilkendegivelsen er,

- at de mange der trailer deres både vil med fordel kunne anvende dette slæbested samtidig er der være muligheder for parkere de tomme trailere. Denne form for trailing/sejlads vil helt sikkert øges i de kommende år og vil være et væsentligt turistmæssigt aktiv. Samtidig vil området kunne indrettes til også at rumme de mange autocampere der besøger byen og havnen.
- at der etableres en bom og kort automat for brugerne af slæbestedet. Dette vil i et vist omfang kunne deltage i finansieringen af slæbestedet.
- at det nuværende "trafikkaos" der er ved det gamle slæbested ved restaurationen blive flyttet og hele arealet vil med fordel kunne anvendes til p-plads for "Under Uret" og "Bondes Marina".
- at et slæbested på stormolen med en flydebro vil være til gavn for såvel juniorer og surfere når vindforholdene ikke giver mulighed for at sejle ud fra nuværende slæbested.
- at et nyt slæbested vil med fordel kunne anvendes af en kommende ro/kajakklub og vil være et stort aktiv i forbindelse med større ro-, jolle og surferstævner.
- at den megen uhensigtsmæssige trafik på stormolen vil kunne minimeres.
- at et argument for ikke at etablere et slæbested på stormolen kan f.eks. være at det er direkte på åben kyst. Dette spørgsmål bør fagligt afklares ved en henvendelse til f.eks. kystinspektoret.
- at sejlkubbens pt. ikke har prissat dette forslag.

2. Sejlkubbens generalforsamling har endvidere tilkendegivet et ønske/behov for yderligere et hus til joller og ro-afdeling samt værkstedsbygning, parallelt med det nuværende jollehus.

Lokalplanen åbner muligheder for en opførelse af en bygning på op til ca. 170 m<sup>2</sup>.

Sejlklubben anbefaler opførelsen at dette hus sker i havnens regi. Udgifterne til byggeriet er anslået til 500.000 kr. ex. moms.

Huset/værkstedshallen vil kunne forrentes via lejen fra sejlklubben og lejen for brug af værkstedsbygning.

3. Sejlkubbens generalforsamling har endvidere tilkendegivet et ønske om et medlemsmøde med havnens bestyrelse gerne i efteråret, f.eks. november måned.

Dette møde vil kunne medvirke dels til afmystificering af hvem er havnebestyrelsen og dels til en god konstruktiv fremadrettet dialog mellem havnens brugere og havnebestyrelsen.

4. Information til alle havnens brugere om havnebestyrelsen arbejde f.eks. offentliggørelse af dagsordner og referater fra møderne dels ved opslag og dels via [www.site](http://www.site).
5. I forbindelse med overvejelserne om etablering af et alternativt slæbested har der været fokus på det "skrå" hjørne i havnen. I dette område vil der kunne etableres et godt slæbested til brug for såvel ungdomsafdelingen og en kommende roklub/afdeling. Dette slæbested vil med fordel kunne anvendes af de meget unge optimistjolle sejlere og roer, specielt når vejret og vandet er meget uroligt udenfor havnen. Se vedlagte skitse (b).  
Den nuværende "Snaptunbro" som havnens fiskere oprindeligt brugte til at lande fisk. Denne funktion er ophørt og et forslag kunne f.eks. være at fjerne broen til fordel for flere gæstesejlepladser. Prisoverslag vil foreligge til mødet.
6. Der har i sejlklubbens regi været fremsat ønske om etablering af et alternativt slæbested i forbindelse med reovering af Snaptun-broen. Også dette slæbested vil med fordel kunne anvendes af de meget unge optimistjolle sejlere. Der vedlægges skitseforslag (a) til etablering af dette slæbested. Sejlklubben har indhentet prisoverslag på etablering af en fastbro på 12 m. i aluminium / træ til i alt kr. fra 40.000 kr. ex. moms. Alternativ en flydebro på 12 x 1,4 m til kr. 28.000 ex. moms og fragt. Hertil kommer ændring af selve broen. Overslagspris på den sidste del vil foreligge til mødet.

Med venlig hilsen

p.s.v.

John de Haas